

OBR. 1

**PONUDBA ZA ODDAJO POSLOVNEGA PROSTORA V NAJEM NA PODLAGI POVABILA  
ŠTEVILKA**

**številka 100/400/2021**

Ponudnik: \_\_\_\_\_

Naslov: \_\_\_\_\_

Matična številka: \_\_\_\_\_

Identifikacijska številka za DDV/davčna številka: \_\_\_\_\_

Kontaktna oseba: \_\_\_\_\_

Elektronski naslov kontaktne osebe: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Izjavljam, da sem skrbno pregledal(a) povabilo k oddaji ponudbe številka \_\_\_\_\_ z dne \_\_\_\_\_ in da v njem nisem našel(a) napake. Izjavljam, da mi je stanje nepremičnine v naravi poznano in da sem seznanjen(a) s tem, da se bo pogodba sklenila na način videno – najeto. V skladu s tem dajem ponudbo kot sledi:

**PONUDBA za oddajo poslovnega prostora v najem**

Predmet ponudbe je oddaja v najem poslovnega prostora v Športnem centru Ajdovščina, stoječim na parc. številki 218/1 k.o. Ajdovščina v skupni izmeri 100m<sup>2</sup> ter 135 m<sup>2</sup> terase, od tega je pokrite 55 m<sup>2</sup>

Poslovni prostor se oddaja v najem v stanju, v kakšnem je na dan prevzema v posest.

Najemnik je dolžan poleg najemnine redno plačevati obratovalne stroške. Zavarovalne police, ki jih sklepa najemnik, se morajo vinkulirati v korist upravljavca.

Predlagana najemnina je 600,00 EUR mesečno, če bo ponudnikov več, bodo med njimi opravljena pogajanja z namenom višanja najemnine.

Ponudbe morajo biti veljavne najmanj do sklenitve najemne pogodbe. Ponudba, ki velja krajši čas, bo izločena iz nadaljnjega postopka.

Kraj in datum: \_\_\_\_\_

Ponudnik

\_\_\_\_\_